



महाराष्ट्र शासन राजपत्र

प्राधिकृत प्रकाशन

वर्ष ९ वे, राजपत्र क्र. ४] गुरुवार ते बुधवार, जानेवारी/फेब्रुवारी २६-१, २०२३ : माघ, ६-१२, शके १९४४ [पृष्ठ - १८,

स्वतंत्र संकलन म्हणून फाईल करण्यासाठी या भागाला वेगळे पृष्ठ क्रमांक दिले आहेत.

भाग एक-औरंगाबाद विभागीय पुरवणी

अनुक्रमणिका

भाग एक-शासकीय अधिसूचना, नेमणुका, पदोन्नती, अनुपस्थितीची रजा (भाग एक-अ, चार-अ, चार-ब व चार-क यामध्ये प्रसिध्द करण्यात आलेले आहेत त्याच्याव्यतिरिक्त) केवळ औरंगाबाद विभागशी संबंधित असलेले नियम व आदेश.	पृष्ठे - ते - -	भाग एक-अ (भाग चार-अ मध्ये प्रसिध्द करण्यात आले आहेत त्या व्यतिरिक्त) केवळ औरंगाबाद विभागशी संबंधित असलेले महाराष्ट्र नगरपालिका, जिल्हा परिषदा व पंचायत समित्या, ग्रामपंचायती, नगरपंचायती, नगरपरिषदा, जिल्हा नगरपरिषदा, प्राथमिक शिक्षण व स्थानिक निधी लेखापरीक्षा अधिनियम, या अन्वये काढण्यात आलेले आदेश व अधिसूचना.	पृष्ठे - ते - -
संकीर्ण अधिसूचना, नेमणुका, पदोन्नती इत्यादी केवळ औरंगाबाद विभागशी संबंधित असलेले.	७९ ते ९६		

संकीर्ण अधिसूचना, नेमणुका, पदोन्नती इत्यादी

१

जिल्हादंडाधिकारी परभणी यांजकडून

वाचा :- १) महाराष्ट्र पोलीस अधिनियम १९५१ चे कलम ३७ (१)(३)

२) पोलीस अधिक्षक परभणी यांचे कडील पत्र क्र. ३९२७/जिवीशा/२०२२/दिनांक २८/१२/२०२२.

क्र. २०२०/गृह/अ-१/पोल/सिआर-१.- ज्याअर्थी, जिल्ह्यात आगामी काळातील सण, उत्सव व महापुरुषांच्या जयंती, तसेच राजकीय पक्ष, शेतकरी संघटना व इतर संघटनातर्फे, शेतक-यांच्या विविध प्रश्नांबाबत तसेच अचानक होणारे मोर्चे, निदर्शने, यासारखे आंदोलने यावरून परभणी जिल्ह्यात कायदा व सुव्यवस्थेचा प्रश्न निर्माण होण्याची शक्यता नाकारता येत नाही. त्यामुळे जिल्ह्यात शांतता व सुव्यवस्था अबाधित रहावी व कायदा व सुव्यवस्थेचा प्रश्न निर्माण होणार नाही या दृष्टीने दि. १/१/२०२३ चे ०७.०० वा. पासून ते दि. १५/०१/२०२३ चे २४.०० वा. पर्यंत म.पो.का. ३७ (१) (३) लागू करण्यासाठी प्रस्तावित केले आहे.

त्याअर्थी, मी **आंचल गोयल, जिल्हादंडाधिकारी परभणी**, महाराष्ट्र पोलीस अधिनियम १९५१ चे कलम ३७ (१) नुसार मला प्राप्त अधिकारान्वये असे आदेशीत करतो की, शांतता व सार्वजनिक सुरक्षितता राखण्यासाठी शासकीय कर्तव्य पार पाडणा-या कर्मचा-या व्यतिरिक्त अन्य कोणतीही व्यक्तीस परभणी जिल्ह्यातील सार्वजनिक ठिकाणी किंवा त्याच्या आसपास खालील गोष्टीस मनाई करण्यात येते.

औ. भाग १-४

क) शस्त्रे, साटे, तलवारी, भाले, दंडुके, बंदुका, सुरे, काठ्या किंवा लाठ्या किंवा शारिरिक इजा करण्यासाठी वापरता येईल अशी इतर कोणतीही वस्तु जवळ बाळगणे,

ख) कोणतीही दाहक पदार्थ किंवा स्फोटक पदार्थ जवळ बाळगणे,

ग) दगड किंवा इतर क्षेपणास्त्रे, किंवा क्षेपणास्त्रे, किंवा क्षेपणास्त्रे, सोडावयाची किंवा फेकावयाच्या प्रकरणे किंवा साधने जवळ बाळगणे, जमा करणे किंवा तयार करणे.

घ) व्यक्तींचे अथवा मृतदेहाचे किंवा त्यांच्या आकृत्या किंवा प्रतिमा यांचे प्रदर्शन करणे,

ड) सार्वजनिक ठिकाणी आरडाओरड करणे, गाणी म्हणणे, वाद्य वाजविणे,

च) अशा प्राधिका-याच्या मते ज्यामुळे सभ्यता अगर नीतिमत्ता यास धक्का पोहचेल अशी किंवा राज्याची सुरक्षितता धोक्यात येईल किंवा ज्यामध्ये राज्य उलथवून टाकण्याची प्रवृत्ती दिसून येत असेल अशी आवेशपूर्ण भाषणे करणे, अंगविक्षेप करणे किंवा विडंबन करणे आणि अशी चित्रे, चिन्हे, फलक किंवा इतर कोणताही जिन्नस किंवा वस्तु तयार करणे, त्यांचे प्रदर्शन करणे किंवा त्यांचा प्रसार करणे.

त्याअर्थी, सार्वजनिक सुव्यवस्था राखण्यासाठी महाराष्ट्र पोलीस अधिनियम १९५१ चे कलम ३७ (३) नुसार सार्वजनिक ठिकाणी व रस्त्यावर पाच किंवा त्यापेक्षा अधिक व्यक्तींच्या जमावास एकत्र जमण्यास किंवा मिरवणुकीस मनाई करीत आहे. त्यासोबतच आणखी असेही आदेशीत करीत आहे की, प्रस्तुत आदेश कामावरील कोणतेही पोलीस अधिकारी, किंवा इतर कोणतेही शासकीय/निमशासकीय कर्मचारी किंवा विवाह, अंत्ययात्रा, धार्मिक कार्यक्रम, यात्रा तसेच सक्षम अधिकारी यांनी विशेषरित्या परवानगी दिलेल्या मिरवणुकीस व कार्यक्रमास लागू राहणार नाही.

विशेषरित्या मिरवणुकी बाबत/कार्यक्रमा बाबत परवानगी देण्याचे अधिकार पोलीस अधिक्षक, परभणी किंवा त्यांनी प्राधिकृत केलेले इतर पोलीस अधिकारी यांना राहतील. सदरील आदेश परभणी जिल्ह्याचे हद्दीपावेतो लागू करीत आहे.

सदरचा आदेश दि. ०१/०१/२०२३ चे ०७.०० वा. पासून ते दिनांक १५/०१/२०२३ चे २४.०० वा. पर्यंत अंमलात राहतील. हो आदेश बहुसंख्य व्यक्तींना लागू असल्यामुळे या आदेशाची प्रसिध्दी दंडाधिकारी/ध्वनीक्षेपकाद्वारे तसेच इतर सर्व प्रसिध्दी माध्यमाद्वारे पोलीसांनी करावी. तसेच सदर आदेश सर्व उपविभागीय दंडाधिकारी/उपविभागीय पोलीस अधिकारी/ तालुका दंडाधिकारी/पोलीस स्टेशन यांचे कार्यालयाचे नोटीस बोर्डावर डकवून प्रसिध्दी देण्यात यावी.

हे आदेश दिनांक २९/१२/२०२२ रोजी माझे सही व शिक्क्यानिशी निर्गमित करीत आहे.

(आंचल गोयल भा.प्र.से.)
जिल्हादंडाधिकारी परभणी.

२

उपजिल्हाधिकारी (भूसंपादन) लसिका नांदेड, यांजकडून

प्रारंभिक अधिसूचना कलम ११

दि. ३०/१२/२०२२

भूमिसंपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करताना उचित

भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क

अधिनियम, २०१३

क्र.२०२१/उजिअ/लसिका/सिआर-२२.- ज्याअर्थी, भूमिसंपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करताना उचित भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ (२०१३ चा ३०) याच्या कलम ३ च्या खंडा (इ) च्या परंतुकाद्वारे प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून काढण्यात आलेली शासकीय अधिसूचना, महसूल व वनविभाग क्रमांक संकिर्ण-११/२०१४/प्र.क्र.७७/अ-२ दिनांक १९-०१-२०१५ (यात यापुढे जिचा निर्देश **उक्त अधिसूचना** असा करण्यात आला आहे) याद्वारे असे अधिसूचित केले आहे

की, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३ च्या खंड (झेड अ) मध्ये व्याख्या केलेल्या एखाद्या सार्वजनिक प्रयोजनासाठी, एखाद्या जिल्ह्यातील ५०० हेक्टर पेक्षा अधिक नसेल इतक्या क्षेत्राकरीता भूमिसंपादन करण्याच्या संबंधात, अशा जिल्ह्याचा जिल्हाधिकारी हा उक्त अधिनियमाच्या प्रयोजनासाठी समुचित शासन असल्याचे मानण्यात येईल.

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिसूचनेनुसार समुचित शासन असलेल्या, नांदेड जिल्ह्याच्या जिल्हाधिका-यास या सोबत जोडलेल्या अनुसूचित एक मध्ये अधिक तपशिलवार वर्णन केलेली जमीन (यात यापुढे जिचा निर्देश **उक्त जमीन** असा करण्यात आला आहे) सार्वजनिक प्रयोजनासाठी (यात यापुढे जिचा निर्देश **उक्त सार्वजनिक प्रयोजन** असा करण्यात आला आहे) आवश्यक आहे अथवा तिची आवश्यकता भासण्याची शक्यता आहे, असे वाटते, ज्याच्या स्वरूपाचे विवरण या सोबत जोडलेल्या अनुसूचि दोन मध्ये दिलेले आहे, आणि म्हणून उक्त अधिनियमाच्या कलम ११ च्या पोट कलम (१) च्या तरतुदीन्वये याद्वारे असे अधिसूचित करण्यात येते की, उक्त जमीनीची उक्त सार्वजनिक प्रयोजनासाठी आवश्यकता भासण्याची शक्यता आहे.

आणि ज्याअर्थी, प्रस्तावीत भूमिसंपादनाच्या अनुषंगाने बाधित व्यक्तींचे विस्थापन करण्यास भाग पाडणारी कारणे, या सोबत जोडलेल्या अनुसूचि तीन मध्ये दिलेली आहेत. आणि ज्याअर्थी, सामाजिक परिणाम निर्धारण सारांश या सोबत जोडलेल्या अनुसूचि चार मध्ये दिलेला आहे,

आणि ज्याअर्थी, कलम ४३ च्या पोट कलम (१) अन्वये पुनर्वसन व पुनर्वसाहत या प्रयोजनासाठी नियुक्त केलेल्या प्रशासकाचा तपशिल, यासोबत जोडलेल्या अनुसूचि पाच मध्ये दिलेला आहे.

त्या अर्थी आता, असे घोषित करण्यात येते की, उक्त अधिनियमाच्या कलम ११ च्या पोट कलम ४ अनुसार कोणतीही व्यक्ती, ही अधिसूचना प्रसिध्द झाल्याच्या दिनांकापासून ते उक्त अधिनियमाच्या प्रकरण चार खाली कार्यवाही पूर्ण होईल त्या कालावधी पर्यंत उक्त जमीनीचा अथवा तिच्या भागाचा कोणताही व्यवहार करणार नाही किंवा उक्त जमीनीवर कोणताही भार निर्माण करणार नाही.

परंतु, उक्त जमीनीच्या अथवा तिच्या भागाच्या मालकाने अर्ज केल्यावर, जिल्हाधिका-यास विशेष परिस्थितीची कारणे लेखी नमुद करून अशा मालकास उपरोक्त तरतुदीच्या प्रवर्तनातून सुट देता येईल.

तसेच, उक्त अधिनियमाच्या कलम ११ पोट कलम (५) अनुसार, जिल्हाधिकारी भूसंपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करताना उचित भरपाई मिळण्याचा व पारदर्शकतेचा हक्क (महाराष्ट्र) नियम २०१४ (यात यापुढे जिचा निर्देश **उक्त नियम** असा करण्यात आला आहे) यांच्या नियम १० च्या उप नियम (३) द्वारे विहित केल्याप्रमाणे भूमिअभिलेखाच्या अद्ययावतीकरणाचे काम हाती घेणार असल्याचे व पुर्ण करणार असल्याचे देखील घोषित करण्यात येत आहे.

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३ खंड (छ) अन्वये, समुचित शासन असलेला जिल्हाधिकारी, उक्त अधिनियमाखालील जिल्हाधिका-यांची कार्य पार पाडण्यासाठी **उपजिल्हाधिकारी (भूसंपादन) लसिका नांदेड** जिल्हा नांदेड यास पदनिर्देशित केले आहे.

अनुसूची एक
संपादीत करावयाच्या जमीनीचे वर्णन
गाव : धावरी बु. ता.भोकर जि.नांदेड जि.नांदेड

अ.क्र.	भुमापन किंवा गट क्रमांक	क्षेत्र (हे.आर./चौ.मी.)
१	२८	०.०९२०
२	२८	०.०३९१
३	२८	०.०४३२
४	२८	०.१५०६
५	३१	०.०४६५
६	३१	०.११८३
७	३१	०.०३०९
८	३१	०.०७२५
९	२६	०.०५२९
१०	२६	०.०४९९
११	२६	०.०४४९
१२	२६	०.०२९३
१३	२६	०.०३९१
१४	२६	०.०३७४
१५	३२	०.१२८६
१६	३२	०.०४४१
१७	३२	०.०७९९
१८	१८	०.०९८४
१९	१८	०.०४४८
२०	१८	०.०४९९
२१	१८	०.१५३७
२२	१८	०.०१८३
२३	१८	०.०१६५
२४	१८	०.०१३९
२५	१६	०.१५१६
२६	३४	०.०४८३
२७	३५	०.१२२८
२८	३६	०.१६९१
२९	१ गायराण	०.६००१
३०	७४	०.०५६२
३१	७५	०.०५२३
३२	७५	०.०५८९
३३	७२	०.५२४९
३४	७३	०.०६०३
३५	५३	०.०४७५
३६	७०	०.०५७६
३७	५३	०.०४९२
३८	५५	०.०६५६
३९	६९	०.१२४८
४०	५६	०.०३३१
४१	५६	०.०३१८
४२	६०	०.०८२७

अ.क्र.	भुमापन किंवा गट क्रमांक	क्षेत्र (हे.आर./चौ.मी.)
४३	५८	०.०६००
४४	५८	०.०३६३
४५	५८	०.०६२०
४६	५९	०.०६९१
४७	गावठाण	०.०५८०
४८	गावठाण	०.००५८
४९	गावठाण	०.००७१
५०	गावठाण	०.००८५
५१	गावठाण	०.०१४८
५२	गावठाण	०.००८७
५३	गावठाण	०.०१०१
५४	गावठाण	०.०१८४
५५	गावठाण	०.०१६९
५६	गावठाण	०.०१४२
५७	गावठाण	०.००५६
५८	गावठाण	०.०२०९

एकूण ४.२४७९

अनुसूची दोन

सार्वजनिक प्रयोजनाच्या स्वरूपा बाबत विवरण

प्रकल्पाचे नांव : भूसंपादन प्रस्ताव धावरी-थेरबन-किनी-पाळज रस्ता प्र.जि.मा.-
२० वरील सा.क्र ४१/०० वर रेल्वे ओलांडनी पुलाचे बांधकाम (एल.सि.क्र.४)
मौ.धावरी बु. ता.भोकर जि.नांदेड

प्रकल्प कार्यालये वर्णन : कार्यकारी अभियंता सार्वजनिक बांधकाम विभाग
भोकर जि.नांदेड

अनुसूची तीन

बाधीत व्यक्तीचे विस्थापन होत नाही.

अनुसूची चार

(सामाजिक प्रभाव निर्धारण आभ्यास करणा-या अभिकरणाने दिलेला)
सामाजिक प्रभाव निर्धारणाचा सारांश लागू नाही.

अनुसूची पाच

(नियुक्त केलेल्या प्रशासकाचा तपशील)

भूधारकाचे विस्थापन होत नसल्यामुळे प्रशासक नियुक्ती लागू नाही.

टिप:- उक्त जमीनीच्या आराखड्याचे उपजिल्हाधिकारी (भूसंपादन) लसिका
नांदेड यांचे कार्यालयामध्ये निरीक्षण करता येईल.

दिनांक:- ३०/१२/२०२२

ठिकाण:- नांदेड

(संतोषी देवकुळे)

उपजिल्हाधिकारी (भूसंपादन)
लसिका नांदेड.

३
जिल्हाधिकारी नांदेड, यांजकडून
अधिसूचना कलम १९
क्रमांक २०२१/आरबी/डेस्क-३/भूसं/सिआर-६७
दिनांक -१६/०१/२०२३
भूमिसंपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करताना उचित भरपाई मिळण्याचा
आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३
क्रमांक २०२१/उजिअ/लसिका/सिआर-१४.- ज्याअर्थी, समुचित
शासन असलेल्या नांदेड जिल्ह्याच्या जिल्हाधिका-याने, भूमिसंपादन, पुनर्वसन
व पुनर्वसाहत करताना उचित भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा
हक्क अधिनियम, २०१३ (२०१३ चा ३०) (यात यापुढे ज्याचा निर्देश उक्त
अधिनियम असा केला आहे) यांच्या कलम ११ च्या पोट कलम (१) व्दारे
प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून, अधिसूचना, क्रमांक
०१ पान क्र.२३१-२३२ वर दिनांक ०३ ते ०९ मार्च २०२२ अन्वये प्रारंभिक
अधिसूचना काढली आहे आणि त्याव्दारे असे अधिसूचित केले आहे की,
या सोबत जोडलेल्या अनुसूची एक मध्ये अधिक तपशिलवार वर्णन केलेल्या
जमिनीची, अनुसूची दोन मध्ये अधिक तपशिलवार विनिर्दिष्ट केलेल्या
सार्वजनिक प्रयोजनासाठी कार्यकारी अभियंता विष्णुपूरी प्रकल्प विभाग
क्र.२ नांदेड विभागाच्या खर्चाने करण्याची आवश्यकता आहे.
आणि ज्याअर्थी, नांदेड (जिल्ह्याच्या) जिल्हाधिका-याने, कलम १५
च्या पोटकलम (२) अन्वये दिलेला अहवाल, कोणताही असल्यास, विचारात
घेतल्या नंतर, उक्त सार्वजनिक प्रयोजनासाठी उक्त जमीन संपादीत करण्याची
आवश्यकता आहे या बाबत त्याची खात्री पटली आहे; आणि म्हणून, उक्त
अधिनियमाच्या कलम १९ च्या पोटकलम (१) च्या तरतुदीन्वये, उक्त सार्वजनिक
प्रयोजनासाठी उक्त जमीनीची आवश्यकता आहे असे याद्वारे घोषित करण्यात
येत आहे;
आणि ज्याअर्थी, अनुसूची तीन मध्ये अधिक तपशिलवार वर्णन
केलेले क्षेत्र हे बाधीत कुटुंबियांच्या पुनर्वसन व पुनर्वसाहतीच्या प्रयोजनासाठी
पुनर्वसाहत क्षेत्र म्हणून निर्धारित केले असल्याचे याद्वारे घोषित केले जात
असून, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत योजनेचा सारांश अनुसूची चार मध्ये विनिर्दिष्ट
केला आहे.
आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३ च्या खंड (छ)
अन्वये, समुचित शासन असलेला जिल्हाधिकारी, उक्त अधिनियमान्वये
जिल्हाधिका-यांची कार्य पार पाडण्यासाठी उपजिल्हाधिकारी (भूसंपादन)
लसिका नांदेड यास पदनिर्देशित करीत आहे.

अनुसूची एक

संपादित करावयाच्या जमीनीचे वर्णन

गावाचे नाव:- किक्की ता.नांदेड जि.नांदेड

अ.क्र.	भुमापन किंवा गट क्रमांक	संपादीत क्षेत्र (हे.आर.मध्ये)
१	७६	०.०१
२	७६	०.०७
३	७७	०.४१
४	७७	०.०७
५	९०	०.६६
६	८३	०.१३
७	८३	०.१९
८	८५	०.५४

अ.क्र.	भुमापन किंवा गट क्रमांक	संपादीत क्षेत्र (हे.आर.मध्ये)
९	८६	०.३८
१०	८७	०.२१
११	८४	०.२५
१२	८९	०.७६
१३	१०८	०.११
१४	१०८	०.१२
१५	१०८	०.०६
१६	१०८	०.१४
१७	१०९	०.३५
१८	११०	०.१६
१९	११०	०.१५
२०	१११	०.२०
२१	१११	०.२६
२२	१११	०.०२
२३	१४२	०.०८
२४	१४२	०.०५
२५	१४२	०.०१
२६	१४१	०.०९
२७	१४१	०.०३
२८	१४०	०.१०
२९	१४०	०.०९
३०	१३९	०.१५
३१	१३८	०.१५
एकूण		६.००

सोडून देण्यात आलेले क्षेत्र ग.क्र. ९० क्षेत्र ०.०४ आर.

अनुसूची दोन

(सार्वजनिक प्रयोजनाच्या स्वरुपा बाबत विवरण)

प्रकल्पाचे नांव : भूसंपादन प्रस्ताव आमदुरा उच्च पातळी बंधा-याच्या बुडीत
क्षेत्रासाठी मौ.किक्की ता. जि.नांदेड

प्रकल्पाचे नांव : भूसंपादन प्रस्ताव आमदुरा उच्च पातळी बंधा-याच्या बुडीत
क्षेत्रासाठी मौ.किक्की ता. जि.नांदेड

समाजाला होणार लाभ : जलसिंचनाची पायाभूत सुविधा

अनुसूची तीन

(पुनर्वसाहत क्षेत्राचे वर्णन)

गावाचे नाव - मौ.किक्की ता.नांदेड जिल्हा नांदेड

लागू नाही

अनुसूची चार

(पुनर्वसन व पुनर्वसाहत योजनेचा सारांश)

लागू नाही

दिनांक:- १६/०१/२०२३

ठिकाण:- नांदेड

स्वा/-

जिल्हाधिकारी नांदेड.

४

अनुसूची- दोन

उपजिल्हाधिकारी भुसंपादन जायकवाडी प्रकल्प बीड, यांजकडून
भुमी संपादन पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करताना वाजवी भरपाई मिळण्याचा
व पाददर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ चे कलम १९ नुसार अधिसूचना
दिनांक. १६/०१/२०२३

क्र.२०२२/एलएनव्यु/एसआर/०८/२००६.- ज्याअर्थी, समुचित शासन असलेल्या बीड जिल्ह्याच्या जिल्हाधिकारी यास भुमिसंपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करताना उचित भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ (२०१३ चा ३०) (यात यापुढे ज्याचा निर्देश उक्त अधिनियम असा केला आहे) याच्या कलम १९ च्या पोटकलम (१)द्वारे प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकाराचा वापर करून काढण्यात आलेली अधिसूचना, महसुल व वन विभाग क्रमांक संकीर्ण ११/२०१४/प्र.क्र.७७/अ-२, दिनांक दिनांक १९ जानेवारी २०१५ अन्वये प्रारंभिक अधिसूचना काढली आहे आणि त्याद्वारे असे अधिसूचित केले आहे की, या सोबत जोडलेल्या अनुसूची एक मध्ये अधिक तपशीलवार वर्णन केलेल्या जमिनीचा, अनुसूची दोन मध्ये अधिक तपशीलवार विनिर्दिष्ट केलेल्या सार्वजनिक प्रयोजनासाठी आवश्यकता आहे किंवा तिची आवश्यकता भासण्याची शक्यता आहे.

आणि ज्याअर्थी, बीड जिल्ह्याच्या जिल्हाधिका-याचे, कलम १५ च्या पोटकलम (२) अन्वये दिलेला अहवाल, कोणताही असल्यास, विचारात घेतल्यानंतर उक्त सार्वजनिक प्रयोजनासाठी उक्त जमीन संपादीत करण्याची आवश्यकता आहे या बाबत खात्री पटली आहे, आणि म्हणून उक्त अधिनियमाच्या कलम १९ च्या पोटकलम (१) च्या तरतुदीन्वये उक्त सार्वजनिक प्रयोजनासाठी उक्त जमीनीची आवश्यकता आहे असे याद्वारे घोषित करण्यात येत आहे. आणि ज्याअर्थी अनुसूची तीन मध्ये अधिक तपशीलवार वर्णन केलेले क्षेत्र हे बाधित कुटुंबियाच्या पुनर्वसन व पुनर्वसाहतीच्या प्रयोजनासाठी पुनर्वसाहत क्षेत्र म्हणून निर्धारित केले असल्याचे याद्वारे घोषित केले असून, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत योजनेचा सारांश अनुसूची चार मध्ये विनिर्दिष्ट केले आहे.

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३च्या खंड (छ) अन्वये, समुचित शासन असलेला जिल्हाधिकारी, उक्त अधिनियमान्वये जिल्हाधिका-यांची कार्य पार पाडण्यासाठी उपजिल्हाधिकारी भुसंपादन जा.प्र. बीड यास पदनिर्देशित करित आहे.

परिशिष्ट १

जमिनीचे वर्णन

गावाचे नांव :- जमीन संपादन पाझर तलाव कोळवाडी ता.जि.बीड

अ.क्र.	स.नं./ग.नं.	क्षेत्र (हे.आर.)
१	१	०.०७
२	३	०.८८
३	४	०.५८
४	५	०.२१
५	१९	०.०४
एकूण		१.७८

सार्वजनिक प्रयोजनाच्या स्वरुपाबाबत विवरण

प्रकल्पाचे नांव :-जमीन संपादन पाझर तलाव कोळवाडी

ता.जि.बीड

प्रकल्पाच्या कामाचे वर्णन:-जमीन संपादन पाझर तलाव कोळवाडी
ता.जि.बीड

सामाजिक फायदे :- शेती पिकासाठी पाणी व जनावरांना पाणी व

इतर सार्वजनिक हितार्थ

अनुसूची- तीन

पुनर्वसाहत क्षेत्राचे वर्णन गावाचे नांव :-जमीन संपादन जमीन संपादन
पाझर तलाव कोळवाडी ता.जि.बीड

अ.क्र.	स.नं./ग.नं.	क्षेत्र (हे.आर.)
लागू नाही		

अनुसूची- चार

(पुनर्वसन व पुनर्वसाहत योजनेचा सारांश)

(सामाजिक प्रभाव निर्धारण अभ्यास करणा-या अभिकरणाने दिलेला) सामाजिक प्रभाव निर्धारण सारांश.) दिनांक १३ मार्च २०१५ चे राजपत्रात प्रसिध्द महाराष्ट्र शासनाची अधिसूचना क्रमांक संकीर्ण ०१/२०१५/प्र.क्र.३/अ-२,नुसार उक्त अधिनियमाचे कलम-१० क नुसार सामाजिक प्रभाव निर्धारणाच्या तरतुदी लागू करण्यापासुन सुट देण्यात आलेली आहे .

टिप :-उक्त जमिनीच्या नकाशाचे उपजिल्हाधिकारी भुसंपादन जा.प्र.बीड यांचे कार्यालयामध्ये निरीक्षण करता येईल .

दिनांक : १६.०१.२०२३

ठिकाण : बीड

(नामदेव टिळेकर)

उपजिल्हाधिकारी भुसंपादन
जायकवाडी प्रकल्प बीड .

५

अनुसूची- दोन

उपजिल्हाधिकारी भुसंपादन जायकवाडी प्रकल्प बीड, यांजकडून

भुमी संपादन पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करताना वाजवी भरपाई मिळण्याचा व पाददर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ चे कलम १९ नुसार अधिसूचना

दिनांक. १६/०१/२०२३

क्र.२०२२/एलएनव्यु/एसआर/०७/२०१९.- ज्याअर्थी, समुचित शासन असलेल्या बीड जिल्ह्याच्या जिल्हाधिकारी यास भुमिसंपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करताना उचित भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ (२०१३ चा ३०) (यात यापुढे ज्याचा निर्देश उक्त अधिनियम असा केला आहे) याच्या कलम १९ च्या पोटकलम (१)द्वारे प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकाराचा वापर करून काढण्यात आलेली अधिसूचना, महसुल व वन विभाग क्रमांक संकीर्ण ११/२०१४/प्र.क्र.७७/अ-२, दिनांक दिनांक १९ जानेवारी २०१५ अन्वये प्रारंभिक अधिसूचना काढली आहे आणि त्याद्वारे असे अधिसूचित केले आहे की, या सोबत जोडलेल्या अनुसूची एक मध्ये अधिक तपशीलवार वर्णन केलेल्या जमिनीचा, अनुसूची दोन मध्ये अधिक तपशीलवार विनिर्दिष्ट केलेल्या सार्वजनिक प्रयोजनासाठी आवश्यकता आहे किंवा तिची आवश्यकता भासण्याची शक्यता आहे.

आणि ज्याअर्थी, बीड जिल्ह्याच्या जिल्हाधिका-याचे, कलम १५ च्या पोटकलम (२) अन्वये दिलेला अहवाल, कोणताही असल्यास, विचारात घेतल्यानंतर उक्त सार्वजनिक प्रयोजनासाठी उक्त जमीन संपादीत करण्याची आवश्यकता आहे या बाबत खात्री पटली आहे, आणि म्हणून उक्त अधिनियमाच्या कलम १९ च्या पोटकलम (१) च्या तरतुदीन्वये उक्त सार्वजनिक प्रयोजनासाठी उक्त जमिनीची आवश्यकता आहे असे याद्वारे घोषित करण्यात येत आहे. आणि ज्याअर्थी अनुसूची तिन मध्ये अधिक तपशीलवार वर्णन केलेले क्षेत्र हे बाधित कुटुंबियाच्या पुनर्वसन व पुनर्वसाहतीच्या प्रयोजनासाठी पुनर्वसाहत क्षेत्र म्हणून निर्धारित केले असल्याचे याद्वारे घोषित केले असून, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत योजनेचा सारांश अनुसूची चार मध्ये विनिर्दिष्ट केले आहे.

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३च्या खंड (छ) अन्वये, समुचित शासन असलेला जिल्हाधिकारी, उक्त अधिनियमान्वये जिल्हाधिका-यांची कार्य पार पाडण्यासाठी उपजिल्हाधिकारी भुसंपादन जा.प्र. बीड यास पदनिर्देशित करित आहे.

परिशिष्ट १

जमिनीचे वर्णन

गावाचे नांव :- जमीन संपादन नाथापुर कोल्हापुरी पध्दतीचा बंधारा
ता.जि.बीड

अ.क्र.	स.नं./ग.नं.	क्षेत्र (हे.आर)
१	१८	१.१४
एकूण		१.१४

सार्वजनिक प्रयोजनाच्या स्वरूपाबाबत विवरण

प्रकल्पाचे नांव :-जमीन संपादन नाथापुर कोल्हापुरी पध्दतीचा बंधारा
ता.जि.बीड

प्रकल्पाच्या कामाचे वर्णन:-जमीन संपादन नाथापुर कोल्हापुरी पध्दतीचा बंधारा ता.जि.बीड

सामाजिक फायदे :- शेती पिकासाठी पाणी व जनावरांना पाणी व
इतर सार्वजनिक हितार्थ

अनुसूची- तीन

पुनर्वसाहत क्षेत्राचे वर्णन गावाचे नांव :-जमीन संपादन जमीन संपादन
नाथापुर कोल्हापुरी पध्दतीचा बंधारा ता.जि.बीड

अ.क्र.	स.नं./ग.नं.	क्षेत्र (हे.आर)
लागू नाही		

अनुसूची- चार

(पुनर्वसन व पुनर्वसाहत योजनेचा सारांश)

(सामाजिक प्रभाव निर्धारण अभ्यास करणा-या अभिकरणाने दिलेला) सामाजिक प्रभाव निर्धारण सारांश.) दिनांक १३ मार्च २०१५ चे राजपत्रात प्रसिध्द महाराष्ट्र शासनाची अधिसूचना क्रमांक संकीर्ण ०१/२०१५/प्र.क्र.३/अ-२ नुसार उक्त अधिनियमाचे कलम-१० क नुसार सामाजिक प्रभाव निर्धारणाच्या तरतुदी लागू करण्यापासुन सुट देण्यात आलेली आहे.

टिप :-उक्त जमिनीच्या नकाशाचे उपजिल्हाधिकारी भुसंपादन जा.प्र.बीड यांचे कार्यालयामध्ये निरीक्षण करता येईल.

दिनांक : १६.०१.२०२३

ठिकाण : बीड

(नामदेव टिळेकर)
उपजिल्हाधिकारी भुसंपादन
जायकवाडी प्रकल्प बीड.

६

उपविभागीय अधिकारी परळी वै. यांजकडून

भूमी संपादन पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करतांना वाजवी भरपाई मिळण्याचा व पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम २०१३ चे कलम ११ नुसार

-: अधिसूचना :-

दि.

क्र.२०२२/एलएनव्यु/सिआर/२८/२२.- ज्याअर्थी, महाराष्ट्र शासन महसूल व वन विभागाची अधिसूचना क्र.मिस/११/२०१४/सीआर/७७/अ-२ दिनांक १९ जानेवारी २०१५ (यास यापुढे सदर अधिसूचना असे संबोधले जाईल) भूमी संपादन, पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करतांना वाजवी भरपाई मिळण्याचा व पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ चे कलम ३ पोटकलम ई अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून असे अधिसूचित केले आहे की, सदर अधिनियमाच्या कलम ३(झअ) अन्वये सार्वजनिक जमिनीच्या संपादनाबाबत ५०० हेक्टर पेक्षा कमी क्षेत्र असल्यास सदर जिल्ह्याच्या जिल्हाधिकारी या कायद्यान्वये अंमलात आणावयाच्या कार्यवाहीसाठी समुचित शासन असल्याच्या मानले जाईल.

त्याअर्थी, सदर अधिसूचने अन्वये जिल्हाधिकारी, बीड हे समुचित शासन आहेत. त्या अर्थी, परिशिष्ट १ मध्ये नमूद जमिनीची सार्वजनिक प्रयोजनासाठी संपादित करण्याची आवश्यकता आहे. किंवा आवश्यकता भासू शकते तसेच सार्वजनिक प्रयोजनाबाबतचे निवेदन परिशिष्ट २ मध्ये करण्यात आले आहे. त्या अर्थी सदर कायद्याच्या कलम ११ उपकलम (१) अन्वये अधिसूचित करण्यात येते की, सार्वजनिक प्रयोजनासाठी सदर जमिन संपादनाची आवश्यकता आहे किंवा आवश्यकता भासू शकते.

त्याअर्थी, परिशिष्ट-३ मध्ये भूसंपादनामुळे विस्थापित कुटुंबासाठी प्रस्तावित जमिन संपादनाची माहिती विनिर्दिष्ट करण्यात आली आहे.

आणि त्याअर्थी, परिशिष्ट ४ मध्ये समाजिक आघात निर्धारणाबाबतची संक्षिप्त माहिती विनिर्दिष्ट करण्यात आली आहे.

आणि त्या अर्थी, परिशिष्ट-५ मध्ये सदर कायद्याच्या कलम ४३ उपकलम (१) अन्वये कामकाज पार पाडणा-या प्रशासकाचा तपशिल देण्यात आला आहे.

त्याअर्थी, सदर कायद्याच्या कलम ११ उपकलम (४) अन्वये असे जाहिर करण्यात येते की, सदरची अधिसूचना प्रसिध्द झाल्याच्या दिनांकापासून सदर कायद्याच्या प्रकरण ४ मधील कार्यवाही पूर्ण होईल अशा वेळेपर्यंत कोणतीही व्यक्ती, प्राथमिक अधिसूचनेमध्ये विनिर्दिष्ट केलेल्या जमिनीचा कोणताही व्यवहार/हस्तांतर नाही किंवा अशा कोणताही व्यवहार/हस्तांतर करविणार नाही किंवा अशा जमिनीवर कोणताही बोजा निर्माण करणार नाही.

परंतु जिल्हाधिकारी अशा प्रकारे अधिसूचित केलेल्या जमिनीच्या मालकाने अर्ज केल्यावर लेखी नोंदवावयाच्या विशेष परिस्थितीमध्ये या पोटकलमाच्या अंमलबजावणीतून अशा जमीन मालकास सूट देऊ शकेल परंतु आणखी असे की, कोणत्याही व्यक्तीने, या तरतुदीचे जाणीवपूर्वक उल्लंघन केल्यामुळे तिला सोसाव्या लागलेल्या कोणत्याही नुकसानीची किंवा क्षतीची जिल्हाधिका-याद्वारे भरपाई करण्यात येणार नाही.

सदर कायद्याच्या कलम ११ चे उपकलम (५) व भूमी संपादन पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करतांना वाजवी भरपाई मिळण्याचा व पारदर्शकतेचा हक्क (महाराष्ट्र) नियम २०१४ चे कलम १० उपनियम (३) अन्वये जिल्हाधिकारी विहित करण्यात येईल त्याप्रमाणे भूमी अभिलेख अद्यावत करण्याचे काम हाती घेईल. आणि ज्या अर्थी, सदर कायद्याचे कलम ३ उपकलम (ग) अन्वये जिल्हाधिकारी, बीड हे समुचित शासन असल्याने उपविभागीय अधिकारी, परळी वै. यांना जिल्हाधिकारी यांचे वतीने कामे पार पाडण्यासाठी प्राधिकृत केले आहे.

परिशिष्ट -१

जमिनीचे वर्णन

गावाचे नाव : माजलगाव उजवा कालवा वरील लघूवितरिका क्र.२१ च्या अतिरिक्त च्या कामाकरिता

मौजे. पिंपळगाव गाढे ता. परळी वै., जि. बीड

अ.क्र.	मौजे	स.नं./ ग.नं.	संपादित होणारे क्षेत्र (हे.आर.)		
			लागवड क्षेत्र	पो.ख.	एकुण
१	मौजे. पिंपळगाव गाढे	४०७	०१.०६	०.००	१.०६
२		४१०	०.१२	०.००	०.१२
३		४०४	०.०२	०.००	०.०२
४		३७९	०.०८	०.००	०.०८
५		३८५	०.०७	०.००	०.०७
६		३८४	०.०१	०.००	०.०१
७		३८०	०.०१	०.००	०.०१
८		४११	०.११	०.००	०.११
					१.४८

परिशिष्ट -२

प्रकल्पाचे नाव : माजलगाव उजवा कालवा वरील लघूवितरिका क्र.२१ च्या अतिरिक्त च्या कामाकरिता मौजे. पिंपळगाव गाढे ता. परळी वै., जि. बीड

प्रकल्पाचे विवरण : माजलगाव उजवा कालवा वरील लघूवितरिका क्र.२१ च्या अतिरिक्त च्या कामाकरिता मौजे. पिंपळगाव गाढे ता. परळी वै., जि. बीड

सामाजिक फायदे : जलसंधारण

परिशिष्ट ३

पुनर्वसन विषयक बाबीचे विवरण

गावाचे नाव : माजलगाव उजवा कालवा वरील लघूवितरिका क्र.२१ च्या अतिरिक्त च्या कामाकरिता

मौजे. पिंपळगाव गाढे ता. परळी वै., जि. बीड

अ.क्र.	जुना स.नं./ग.नं.	नवा स.नं./ग.नं.	क्षेत्र हे.आर.
		लागू नाही.	

परिशिष्ट -४

अनुसूची - चार

(पुनर्वसन व पुनर्वसाहत योजनेचा सारांश)

सामाजिक प्रभाव निर्धारण अभ्यास करणा-या अभिकरणाने दिलेला सामाजिक प्रभाव निर्धारण सांरांश) दिनांक १३ मार्च २०१५ चे राजपत्रात प्रसिध्द महाराष्ट्र शासनाची अधिसूचना क्रमांक संकीर्ण ०१/२०१५/प्र.क्र.३/ अ-२ नुसार उक्त अधिनियमांचे कलम १०-क नुसार सामाजिक प्रभाव निर्धारणाच्या तरतुदी लागू करण्यापासुन सूट देण्यात आलेली आहे.

टिप : उक्त जमिनीच्या नकाशाचे उपविभागीय अधिकारी परळी वै. यांचे कार्यालयामध्ये निरीक्षण करता येईल.

परिशिष्ट -५

प्रशासक नियुक्तीचे विवरण

१. प्रशासकाचे पदनाम : लागू नाही

२. प्रशासकाचा कार्यालयीन पत्ता : लागू नाही

३. ज्या अधिसूचनेद्वारे प्रशासकाची नियुक्ती केली ते नमुद करावे : लागू नाही.

सदर अधिसूचनेद्वारे ज्या जमिनीची सार्वजनिक प्रयोजनासाठी आवश्यकता आहे किंवा आवश्यकता भासण्याचा संभव असल्याचे कायद्याच्या कलम ११ चे उपकलम (१) खाली अधिसूचित करण्यात आले आहे. प्रारंभीक अधिसूचनेच्या प्रकाशनाच्या तारखेपासुन ६० दिवसांच्या आत उपविभागीय अधिकारी परळी वै. तथा भूसंपादन अधिकारी, परळी वै. यांचे कार्यालयात आक्षेप नोंदविण्यात येईल.

टिप : उक्त जमिनीच्या नकाशाचे उपविभागीय अधिकारी परळी वै. यांचे कार्यालयामध्ये निरीक्षण करता येईल.

ठिकाण : परळी वै.

दिनांक :

नम्रता देवीदास चाटे,
उपविभागीय अधिकारी, परळी वै.

७

उपविभागीय अधिकारी परळी वै. यांजकडून

भूमी संपादन पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करतांना वाजवी भरपाई मिळण्याचा व पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम २०१३ चे कलम ११ नुसार

-: अधिसूचना :-

दि.

क्र.२०२२/एलएनव्यु/सिआर/१२/२२.- ज्याअर्थी, महाराष्ट्र शासन महसुल व वन विभागाची अधिसूचना क्र.मिस/११/२०१४/सीआर/७७/ अ-२ दिनांक १९ जानेवारी २०१५ (यास यापुढे सदर अधिसूचना असे संबोधले जाईल) भूमी संपादन, पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करतांना वाजवी भरपाई मिळण्याचा व पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ चे कलम ३ पोटकलम ई अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करुन असे अधिसूचित केले आहे की, सदर अधिनियमाच्या कलम ३(झअ) अन्वये सार्वजनिक जमिनीच्या संपादनाबाबत ५०० हेक्टर पेक्षा कमी क्षेत्र असल्यास सदर जिल्ह्याचा जिल्हाधिकारी या कायद्यान्वये अंमलात आणावयाच्या कार्यवाहीसाठी समुचित शासन असल्याच्या मानले जाईल.

त्याअर्थी, सदर अधिसूचने अन्वये जिल्हाधिकारी, बीड हे समुचित शासन आहेत. त्या अर्थी, परिशिष्ट १ मध्ये नमुद जमिनीची सार्वजनिक प्रयोजनासाठी संपादित करण्याची आवश्यकता आहे. किंवा आवश्यकता भासू शकते तसेच सार्वजनिक प्रयोजनाबाबतचे निवेदन परिशिष्ट २ मध्ये करण्यात आले आहे. त्या अर्थी सदर कायद्याच्या कलम ११ उपकलम (१) अन्वये अधिसूचीत करण्यात येते की, सार्वजनिक प्रयोजनासाठी सदर जमिन संपादनाची आवश्यकता आहे किंवा आवश्यकता भासू शकते.

त्याअर्थी, परिशिष्ट-३ मध्ये भूसंपादनामुळे विस्थापित कुटुंबासाठी प्रस्तावित जमिन संपादनाची माहिती विनिर्दिष्ट करण्यात आली आहे.

आणि त्याअर्थी, परिशिष्ट ४ मध्ये समाजिक आघात निर्धारणाबाबतची संक्षिप्त माहिती विनिर्दिष्ट करण्यात आली आहे.

आणि त्या अर्थी, परिशिष्ट-५ मध्ये सदर कायद्याच्या कलम ४३ उपकलम (१) अन्वये कामकाज पार पाडणा-या प्रशासकाचा तपशिल देण्यात आला आहे.

त्याअर्थी, सदर कायद्याच्या कलम ११ उपकलम (४) अन्वये असे जाहिर करण्यात येते की, सदरची अधिसूचना प्रसिध्द झाल्याच्या दिनांकापासुन सदर कायद्याच्या प्रकरण ४ मधील कार्यवाही पुर्ण होईल अशा वेळेपर्यंत कोणतीही व्यक्ती, प्राथमिक अधिसूचनेमध्ये विनिर्दिष्ट केलेल्या जमिनीचा कोणताही व्यवहार/हस्तांतर नाही किंवा अशा कोणताही व्यवहार/हस्तांतर करविणार नाही किंवा अशा जमिनीवर कोणताही बोजा निर्माण करणार नाही.

परंतु जिल्हाधिकारी अशा प्रकारे अधिसूचित केलेल्या जमिनीच्या मालकाने अर्ज केल्यावर लेखी नोंदवावयाच्या विशेष परिस्थितीमध्ये या पोटकलमाच्या अंमलबजावणीतून अशा जमीन मालकास सूट देऊ शकेल परंतु आणखी असे की, कोणत्याही व्यक्तीने, या तरतुदीचे जाणीवपूर्वक उल्लंघन केल्यामुळे तिला सोसाव्या लागलेल्या कोणत्याही नुकसानीची किंवा क्षतीची जिल्हाधिका-याद्वारे भरपाई करण्यात येणार नाही.

सदर कायद्याच्या कलम ११ चे उपकलम (५) व भुमी संपादन पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करताना वाजवी भरपाई मिळण्याचा व पारदर्शकतेचा हक्क (महाराष्ट्र) नियम २०१४ चे कलम १० उपनियम (३) अन्वये जिल्हाधिकारी विहित करण्यात येईल त्याप्रमाणे भुमी अभिलेख अद्यावत करण्याचे काम हाती घेईल. आणि ज्या अर्थी, सदर कायद्याचे कलम ३ उपकलम (ग) अन्वये जिल्हाधिकारी, बीड हे समुचित शासन असल्याने उपविभागीय अधिकारी, परळी वै. यांना जिल्हाधिकारी यांचे वतीने कामे पार पाडण्यासाठी प्राधिकृत केले आहे.

परिशिष्ट -१
जमिनीचे वर्णन

गावाचे नाव : माजलगाव उजवा कालवा वरील तेलसमुख शाखा कालवा साखळी क्र. ९.३२० मधील अतिरिक्त चारी मायनर ४ डाव्या बाजूची कामाकरिता

मौजे. पोहनेर ता. परळी वै., जि. बीड

अ.क्र.	मौजे	स.नं./ ग.नं.	संपादित होणारे क्षेत्र (हे.आर.)		
			लागवड क्षेत्र	पो.ख.	एकुण
१	पोहनेर	३६	०.११	००	०.११
					०.११

परिशिष्ट -२

प्रकल्पाचे नाव : माजलगाव उजवा कालवा वरील तेलसमुख शाखा कालवा साखळी क्र. ९.३२० मधील अतिरिक्त चारी मायनर ४ डाव्या बाजूची कामाकरिता, मौजे. पोहनेर ता. परळी वै., जि. बीड

प्रकल्पाचे विवरण : माजलगाव उजवा कालवा वरील तेलसमुख शाखा कालवा साखळी क्र. ९.३२० मधील अतिरिक्त चारी मायनर ४ डाव्या बाजूची कामाकरिता, मौजे. पोहनेर ता. परळी वै., जि. बीड

सामाजिक फायदे : जलसंधारण

परिशिष्ट ३

पुनर्वसन विषयक बाबीचे विवरण

गावाचे नाव : माजलगाव उजवा कालवा वरील तेलसमुख शाखा कालवा साखळी क्र. ९.३२० मधील अतिरिक्त चारी मायनर ४ डाव्या बाजूची कामाकरिता,

मौजे. पोहनेर ता. परळी वै., जि. बीड

अ.क्र.	जुना स.नं./ग.नं.	नवा स.नं./ग.नं.	क्षेत्र हे.आर.
		लागू नाही.	

परिशिष्ट -४

अनुसूची - चार

(पुनर्वसन व पुनर्वसाहत योजनेचा सारांश)

सामाजिक प्रभाव निर्धारण अभ्यास करणा-या अभिकरणाने दिलेला सामाजिक प्रभाव निर्धारण सांरांश) दिनांक १३ मार्च २०१५ चे राजपत्रात प्रसिध्द महाराष्ट्र शासनाची अधिसूचना क्रमांक संकीर्ण ०१/२०१५/प्र.क्र.३/अ-२ नुसार उक्त अधिनियमांचे कलम १०-क नुसार सामाजिक प्रभाव निर्धारणाच्या तरतुदी लागू करण्यापासुन सूट देण्यात आलेली आहे.

टिप : उक्त जमिनीच्या नकाशाचे उपविभागीय अधिकारी परळी वै. यांचे कार्यालयामध्ये निरीक्षण करता येईल.

परिशिष्ट -५

प्रशासक नियुक्तीचे विवरण

१. प्रशासकाचे पदनाम : लागू नाही

२. प्रशासकाचा कार्यालयीन पत्ता : लागू नाही

३. ज्या अधिसूचनेद्वारे प्रशासकाची नियुक्ती केली ते नमुद करावे : लागू नाही.

सदर अधिसूचनेद्वारे ज्या जमिनीची सार्वजनिक प्रयोजनासाठी आवश्यकता आहे किंवा आवश्यकता भासण्याचा संभव असल्याचे कायद्याच्या कलम ११ चे उपकलम (१) खाली अधिसूचित करण्यात आले आहे. प्रारंभीक अधिसूचनेच्या प्रकाशनाच्या तारखेपासुन ६० दिवसांच्या आत उपविभागीय अधिकारी परळी वै. तथा भुसंपादन अधिकारी, परळी वै. यांचे कार्यालयात आक्षेप नोंदविण्यात येईल.

टिप : उक्त जमिनीच्या नकाशाचे उपविभागीय अधिकारी परळी वै. यांचे कार्यालयामध्ये निरीक्षण करता येईल.

ठिकाण : परळी वै.

दिनांक :

नम्रता देवीदास चाटे,
उपविभागीय अधिकारी, परळी वै.

८

उपविभागीय अधिकारी परळी वै. यांजकडून

भूमी संपादन पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करतांना वाजवी भरपाई मिळण्याचा व पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम २०१३ चे कलम ११

नुसार

-: अधिसूचना :-

दि.

क्र.२०२२/एलएनक्यू/सिआर/२७/२२.- ज्याअर्थी, महाराष्ट्र शासन महसुल व वन विभागाची अधिसूचना क्र.मिस/११/२०१४/सीआर/७७/अ-२ दिनांक १९ जानेवारी २०१५ (यास यापुढे सदर अधिसूचना असे संबोधले जाईल) भूमी संपादन, पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करतांना वाजवी भरपाई मिळण्याचा व पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ चे कलम ३ पोटकलम ई अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून असे अधिसूचित केले आहे की, सदर अधिनियमाच्या कलम ३(झअ) अन्वये सार्वजनिक जमिनीच्या संपादनाबाबत ५०० हेक्टर पेक्षा कमी क्षेत्र असल्यास सदर जिल्हाचा जिल्हाधिकारी या कायद्यान्वये अंमलात आणावयाच्या कार्यवाहीसाठी समुचित शासन असल्याच्या मानले जाईल.

त्याअर्थी, सदर अधिसूचने अन्वये जिल्हाधिकारी, बीड हे समुचित शासन आहेत. त्या अर्थी, परिशिष्ट १ मध्ये नमुद जमिनीची सार्वजनिक प्रयोजनासाठी संपादित करण्याची आवश्यकता आहे. किंवा आवश्यकता भासू शकते तसेच सार्वजनिक प्रयोजनाबाबतचे निवेदन परिशिष्ट २ मध्ये करण्यात आले आहे. त्या अर्थी सदर कायद्याच्या कलम ११ उपकलम (१) अन्वये अधिसूचित करण्यात येते की, सार्वजनिक प्रयोजनासाठी सदर जमिन संपादनाची आवश्यकता आहे किंवा आवश्यकता भासू शकते.

त्याअर्थी, परिशिष्ट-३ मध्ये भूसंपादनामुळे विस्थापित कुटुंबासाठी प्रस्तावित जमिन संपादनाची माहिती विनिर्दिष्ट करण्यात आली आहे.

आणि त्याअर्थी, परिशिष्ट ४ मध्ये समाजिक आघात निर्धारणाबाबतची संक्षिप्त माहिती विनिर्दिष्ट करण्यात आली आहे.

आणि त्या अर्थी, परिशिष्ट-५ मध्ये सदर कायद्याच्या कलम ४३ उपकलम (१) अन्वये कामकाज पार पाडणा-या प्रशासकाचा तपशिल देण्यात आला आहे.

त्याअर्थी, सदर कायद्याच्या कलम ११ उपकलम (४) अन्वये असे जाहिर करण्यात येते की, सदरची अधिसूचना प्रसिध्द झाल्याच्या दिनांकापासून सदर कायद्याच्या प्रकरण ४ मधील कार्यवाही पूर्ण होईल अशा वेळेपर्यंत कोणतीही व्यक्ती, प्राथमिक अधिसूचनेमध्ये विनिर्दिष्ट केलेल्या जमिनीचा कोणताही व्यवहार/हस्तांतर नाही किंवा अशा कोणताही व्यवहार/हस्तांतर करविणार नाही किंवा अशा जमिनीवर कोणताही बोजा निर्माण करणार नाही.

परंतु जिल्हाधिकारी अशा प्रकारे अधिसूचित केलेल्या जमिनीच्या मालकाने अर्ज केल्यावर लेखी नोंदवावयाच्या विशेष परिस्थितीमध्ये या पोटकलमाच्या अंमलबजावणीतून अशा जमीन मालकास सूट देऊ शकेल परंतु आणखी असे की, कोणत्याही व्यक्तीने, या तरतुदीचे जाणीवपूर्वक उल्लंघन केल्यामुळे तिला सोसाव्या लागलेल्या कोणत्याही नुकसानीची किंवा क्षतीची जिल्हाधिका-याद्वारे भरपाई करण्यात येणार नाही.

सदर कायद्याच्या कलम ११ चे उपकलम (५) व भूमी संपादन पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करतांना वाजवी भरपाई मिळण्याचा व पारदर्शकतेचा हक्क (महाराष्ट्र) नियम २०१४ चे कलम १० उपनियम (३) अन्वये जिल्हाधिकारी विहीत करण्यात येईल त्याप्रमाणे भूमी अभिलेख अद्यावत करण्याचे काम हाती घेईल. आणि ज्या अर्थी, सदर कायद्याचे कलम ३ उपकलम (ग) अन्वये जिल्हाधिकारी, बीड हे समुचित शासन असल्याने उपविभागीय अधिकारी, परळी वै. यांना जिल्हाधिकारी यांचे वतीने कामे पार पाडण्यासाठी प्राधिकृत केले आहे.

परिशिष्ट -१

जमिनीचे वर्णन

गावाचे नाव : माजलगाव उजवा कालवा कि.मी. ४६ मधील साखळी क्र. ४५२४० वरील सुपर पेसेजच्या नाला सेक्शननिग साठीच्या कामाकरिता मौजे. पिंपळगाव गाढे ता. परळी वै., जि. बीड

अ.क्र.	मौजे	स.नं./ ग.नं.	संपादित होणारे क्षेत्र (हे.आर.)		
			लागवड क्षेत्र	पो.ख.	एकुण
१	गाढे	४२७	०.२५	००	०.२५
२	पिंपळगाव	४३४	०.०८	००	०.०८
					०.३३

परिशिष्ट -२

प्रकल्पाचे नाव : माजलगाव उजवा कालवा कि.मी. ४६ मधील साखळी क्र. ४५२४० वरील सुपर पेसेजच्या नाला सेक्शननिग साठीच्या कामाकरिता मौजे. पिंपळगाव गाढे ता. परळी वै., जि. बीड

प्रकल्पाचे विवरण : माजलगाव उजवा कालवा कि.मी. ४६ मधील साखळी क्र. ४५२४० वरील सुपर पेसेजच्या नाला सेक्शननिग साठीच्या कामाकरिता मौजे. पिंपळगाव गाढे ता. परळी वै., जि. बीड

सामाजिक फायदे : जलसंधारण

परिशिष्ट ३

पुनर्वसन विषयक बाबीचे विवरण

गावाचे नाव : माजलगाव उजवा कालवा कि.मी. ४६ मधील साखळी क्र. ४५२४० वरील सुपर पेसेजच्या नाला सेक्शननिग साठीच्या कामाकरिता मौजे. पिंपळगाव गाढे ता. परळी वै., जि. बीड

अ.क्र.	जुना स.न./ग.नं.	नवा स.न./ग.नं.	क्षेत्र हे.आर.
		लागू नाही.	

परिशिष्ट -४

अनुसूची - चार

(पुनर्वसन व पुनर्वसाहत योजनेचा सारांश)

सामाजिक प्रभाव निर्धारण अभ्यास करणा-या अभिकरणाने दिलेला सामाजिक प्रभाव निर्धारण सारांश) दिनांक १३ मार्च २०१५ चे राजपत्रात प्रसिध्द महाराष्ट्र शासनाची अधिसूचना क्रमांक संकीर्ण ०१/२०१५/प्र.क्र.३/अ-२ नुसार उक्त अधिनियमांचे कलम १०-क नुसार सामाजिक प्रभाव निर्धारणाच्या तरतुदी लागू करण्यापासुन सूट देण्यात आलेली आहे.

टिप : उक्त जमिनीच्या नकाशाचे उपविभागीय अधिकारी परळी वै. यांचे कार्यालयामध्ये निरीक्षण करता येईल.

परिशिष्ट -५

प्रशासक नियुक्तीचे विवरण

१. प्रशासकाचे पदनाम : लागू नाही

२. प्रशासकाचा कार्यालयीन पत्ता : लागू नाही

३. ज्या अधिसूचनेद्वारे प्रशासकाची नियुक्ती केली ते नमुद करावे : लागू नाही.

सदर अधिसूचनेद्वारे ज्या जमिनीची सार्वजनिक प्रयोजनासाठी आवश्यकता आहे किंवा आवश्यकता भासण्याचा संभव असल्याचे कायद्याच्या कलम ११ चे उपकलम (१) खाली अधिसूचित करण्यात आले आहे. प्रारंभीक अधिसूचनेच्या प्रकाशनाच्या तारखेपासुन ६० दिवसांच्या आत उपविभागीय अधिकारी परळी वै. तथा भुसंपादन अधिकारी, परळी वै. यांचे कार्यालयात आक्षेप नोंदविण्यात येईल.

टिप : उक्त जमिनीच्या नकाशाचे उपविभागीय अधिकारी परळी वै. यांचे कार्यालयामध्ये निरीक्षण करता येईल.

ठिकाण : परळी वै.

दिनांक :

नम्रता देवीदास चाटे,

उपविभागीय अधिकारी, परळी वै.

९

उपजिल्हाधिकारी भुसंपादन ल.पा. बीड यांजकडून

नविन भुसंपादन कायदा -२०१३ च्या कलम १९(१) खालील

अधिसूचना

(भुमिसंपादन, पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करतांना वाजवी भरपाई मिळण्याचा व पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम -२०१३ नुसार) जमीन संपादन गाव तलाव क्र.४ उंबरविहीरा ता.पाटोदा जि.बीड साठी भुसंपादन

दिनांक :- १८.०१.२०२३

क्रमांक-२०२२/एलएनव्यु/एसआर ३२/२००६.- ज्याअर्थी, समुचित शासन असलेल्या बीड जिल्ह्याच्या जिल्हाधिकारी यास भुमिसंपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करताना उचित भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ (२०१३ चा ३०) (यात यापुढे ज्याचा निर्देश उक्त अधिनियम असा केला आहे) याच्या कलम ११ च्या पोटकलम (१)द्वारे प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकाराचा वापर करुन काढण्यात आलेली अधिसूचना, महसुल व वन विभाग क्रमांक संकीर्ण ११/२०१४/प्र.क्र.७७/अ-२, दिनांक दिनांक १९ जानेवारी २०१५ अन्वये प्रारंभिक अधिसूचना काढली आहे आणि त्याद्वारे असे अधिसूचित केले आहे की, या सोबत जोडलेल्या अनुसूचि एक मध्ये अधिक तपशीलवार वर्णन केलेल्या जमिनीचा, अनुसूचि दोन मध्ये अधिक तपशीलवार विनिर्दिष्ट केलेल्या सार्वजनिक प्रयोजनासाठी आवश्यकता आहे किंवा तिची आवश्यकता भासण्याची शक्यता आहे.

आणि ज्याअर्थी, बीड जिल्ह्याच्या जिल्हाधिका-याचे, कलम १५ च्या पोटकलम (२) अन्वये दिलेला अहवाल, कोणताही असल्यास, विचारात घेतल्यानंतर उक्त सार्वजनिक प्रयोजनासाठी उक्त जमीन संपादीत करण्याची आवश्यकता आहे या बाबत खात्री पटली आहे, आणि म्हणुन उक्त अधिनियमाच्या कलम ११ च्या पोटकलम (१) च्या तरतुदीन्वये उक्त सार्वजनिक प्रयोजनासाठी उक्त जमीनीची आवश्यकता आहे असे याद्वारे घोषित करण्यात येत आहे. आणि ज्याअर्थी अनुसूची तिन मध्ये अधिक तपशीलवार वर्णन केलेले क्षेत्र हे बाधित कुटुंबियाच्या पुनर्वसन व पुनर्वसाहतीच्या प्रयोजनासाठी पुनर्वसाहत क्षेत्र म्हणुन निर्धारित केले असल्याचे याद्वारे घोषित केले असुन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत योजनेचा सारांश अनुसूचि चार मध्ये विनिर्दिष्ट केले आहे.

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३च्या खंड (छ) अन्वये, समुचित शासन असलेला जिल्हाधिकारी, उक्त अधिनियमान्वये जिल्हाधिका-यांची कार्य पार पाडण्यासाठी उपजिल्हाधिकारी भुसंपादन ल.पा.बीड यास पदनिर्देशित करीत आहे.

अनुसूची - एक

संपादीत करावयाच्या जमिनीचे वर्णन

गावाचे नांव :- गाव तलाव क्र.४ उंबरविहीरा ता.पाटोदा जि.बीड

अ.क्र.	स.नं./ग.नं.	क्षेत्र (हे.आर.)
१	४२० पै.	०.०६
२	४२१ पै.	०.६९
३	४२१ पै.	०.०९
४	४२२ पै.	०.१४
५	४२३ पै.	०.१०
६	४२४ पै.	०.१०
७	४२५ पै.	०.१४
८	४२६ पै.	०.५८
९	४२७ पै.	०.१७
१०	४२८ पै.	०.०२
११	४३५ पै.	०.१८
१२	४३६ पै.	०.२२
१३	३०० पै.	०.०८
एकुण		२.५७

अनुसूची- दोन

सार्वजनिक प्रयोजनाच्या स्वरूपाबाबत विवरण

प्रकल्पाचे नांव : गाव तलाव क्र.४ उंबरविहीरा ता.पाटोदा जि.बीड

प्रकल्पाच्या कामाचे वर्णन:-गाव तलाव क्र.४ उंबरविहीरा ता.पाटोदा जि.बीड यासार्वजनिक कामाचे प्रयोजन

सामाजिक फायदे :- शेती पिकासाठी पाणी व जनावरांना पाणी व इतर सार्वजनिक हितार्थ

अनुसूची- तीन

पुनर्वसाहत क्षेत्राचे वर्णन गावाचे नांव :-गाव तलाव क्र.४ उंबरविहीरा ता.पाटोदा जि.बीड

अ.क्र.	स.नं./ग.नं.	क्षेत्र (हे.आर.)
	लागू नाही	

अनुसूची- चार

(पुनर्वसन व पुनर्वसाहत योजनेचा सारांश)

(सामाजिक प्रभाव निर्धारण अभ्यास करणा-या अभिकरणाने दिलेला) सामाजिक प्रभाव निर्धारण सारांश.) दिनांक १३ मार्च २०१५ चे राजपत्रात प्रसिध्द महाराष्ट्र शासनाची अधिसूचना क्रमांक संकिर्ण ०१/२०१५/प्र.क्र.३/अ-२,नुसार उक्त अधिनियमाचे कलम-१० क नुसार सामाजिक प्रभाव निर्धारणाच्या तरतुदी लागू करण्यापासुन सुट देण्यात आलेली आहे.

टिप :-उक्त जमिनीच्या नकाशाचे उपजिल्हाधिकारी भुसंपादन ल.पा.बीड यांचे कार्यालयामध्ये निरीक्षण करता येईल.

दिनांक :- १८.०१.२०२३

ठिकाण :- बीड

(एम के सुकटे)
उपजिल्हाधिकारी भुसंपादन,
लघुपाटबंधारे बीड.

१०

उपजिल्हाधिकारी भुसंपादन ल.पा.बीड यांजकडून

नविन भुसंपादन कायदा -२०१३ च्या कलम १९(१) खालील

अधिसूचना जिल्हाधिकारी, बीड यांचे कार्यालय, जि.बीड

(भुमिसंपादन, पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करतांना वाजवी भरपाई मिळण्याचा व पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम -२०१३ नुसार जमीन संपादन पाझर तलाव क्र.३ भायाळा ता.पाटोदा जि.बीड साठी भुसंपादन

दिनांक :- १८.०१.२०२३

क्रमांक-२०२२/एलएनक्यु/एसआर/१०७/२००५.- ज्याअर्थी, समुचित शासन असलेल्या बीड जिल्ह्याच्या जिल्हाधिकारी यास भुमिसंपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करताना उचित भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम,२०१३(२०१३ चा ३०) (यात यापुढे ज्याचा निर्देश उक्त अधिनियम असा केला आहे) याच्या कलम ११ च्या पोटकलम (१)द्वारे प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकाराचा वापर करुन काढण्यात आलेली अधिसूचना, महसुल व वन विभाग क्रमांक संकीर्ण ११/२०१४/प्र.क्र.७७/अ-२, दिनांक दिनांक १९ जानेवारी २०१५ अन्वये प्रारंभिक अधिसूचना काढली आहे आणि त्याद्वारे असे अधिसूचित केले आहे की, या सोबत जोडलेल्या अनुसूची एक मध्ये अधिक तपशीलवार वर्णन केलेल्या जमिनीचा, अनुसूचि दोन मध्ये अधिक तपशीलवार विनिर्दिष्ट केलेल्या सार्वजनिक प्रयोजनासाठी आवश्यकता आहे किंवा तिची आवश्यकता भासण्याची शक्यता आहे.

आणि ज्याअर्थी, बीड जिल्ह्याच्या जिल्हाधिका-याचे, कलम १५ च्या पोटकलम (२) अन्वये दिलेला अहवाल, कोणताही असल्यास, विचारात घेतल्यानंतर उक्त सार्वजनिक प्रयोजनासाठी उक्त जमीन संपादीत करण्याची आवश्यकता आहे या बाबत खात्री पटली आहे, आणि म्हणुन उक्त अधिनियमाच्या कलम १९ च्या पोटकलम (१) च्या तरतुदीन्वये उक्त सार्वजनिक प्रयोजनासाठी उक्त जमीनीची आवश्यकता आहे असे याद्वारे घोषित करण्यात येत आहे. आणि ज्याअर्थी अनुसूची तीन मध्ये अधिक तपशीलवार वर्णन केलेले क्षेत्र हे बाधित कुटुंबियाच्या पुनर्वसन व पुनर्वसाहतीच्या प्रयोजनासाठी पुनर्वसाहत क्षेत्र म्हणुन निर्धारित केले असल्याचे याद्वारे घोषित केले असुन,पुनर्वसन व पुनर्वसाहत योजनेचा सारांश अनुसूचि चार मध्ये विनिर्दिष्ट केले आहे.

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३च्या खंड (छ) अन्वये, समुचित शासन असलेला जिल्हाधिकारी,उक्त अधिनियमान्वये जिल्हाधिका-यांची कार्य पार पाडण्यासाठी उपजिल्हाधिकारी भुसंपादन ल.पा.बीड यास पदनिर्देशित करीत आहे.

अनुसूची - एक

संपादीत करावयाच्या जमिनीचे वर्णन

गावाचे नांव :- पाझर तलाव क्र.३ भायाळा ता.पाटोदा जि.बीड

अ.क्र.	स.नं./ग.नं.	क्षेत्र (हे.आर.)
१	१५६ पैकी	१.६०
एकुण		१.६०

अनुसूची- दोन**सार्वजनिक प्रयोजनाच्या स्वरुपाबाबत विवरण**

प्रकल्पाचे नांव : पाझर तलाव क्र.३ भायाळा ता.पाटोदा जि.बीड

प्रकल्पाच्या कामाचे वर्णन:- पाझर तलाव क्र.३ भायाळा ता.पाटोदा जि.बीड यासार्वजनिक कामाचे प्रयोजन

सामाजिक फायदे :- शेती पिकासाठी पाणी व जनावरांना पाणी व इतर सार्वजनिक हितार्थ

अनुसूची- तीन

पुनर्वसाहत क्षेत्राचे वर्णन गावाचे नांव :-पाझर तलाव क्र.३ भायाळा ता.पाटोदा जि.बीड

अ.क्र.	स.नं./ग.नं.	क्षेत्र (हे.आर)
	लागु नाही	

अनुसूची- चार**(पुनर्वसन व पुनर्वसाहत योजनेचा सारांश)**

(सामाजिक प्रभाव निर्धारण अभ्यास करणा-या अभिकरणाने दिलेला) सामाजिक प्रभाव निर्धारण सारांश.) दिनांक १३ मार्च २०१५ चे राजपत्रात प्रसिध्द महाराष्ट्र शासनाची अधिसूचना क्रमांक संकीर्ण ०१/२०१५/प्र.क्र.३/अ-२,नुसार उक्त अधिनियमाचे कलम-१० क नुसार सामाजिक प्रभाव निर्धारणाच्या तरतुदी लागू करण्यापासुन सुट देण्यात आलेली आहे.

टिप :-उक्त जमिनीच्या नकाशाचे उपजिल्हाधिकारी भुसंपादन ल.पा.बीड यांचे कार्यालयामध्ये निरीक्षण करता येईल.

ठिकाण :- बीड

दिनांक :- १८.०१.२०२३

(एम के सुकटे)
उपजिल्हाधिकारी भुसंपादन,
लघुपाटबंधारे बीड.

११

प्र. उपजिल्हाधिकारी भुसंपादन जायकवाडी प्रकल्प बीड, यांजकडून

भूमी संपादन पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करताना वाजवी भरपाई

मिळण्याचा व पादर्शकतेचा हक्क अधिनियम,२०१३ चे कलम

१९ नुसार अधिसूचना

उपजिल्हाधिकारी भुसंपादन जायकवाडी प्रकल्प बीड

दिनांक. २०/०१/२०२३

क्र.२०२२/एलएनव्यु/एसआर/०१/२०१६.- ज्याअर्थी, समुचित शासन असलेल्या बीड जिल्ह्याच्या जिल्हाधिकारी यास भूमिसंपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करताना उचित भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम,२०१३(२०१३ चा ३०) (यात यापुढे ज्याचा निर्देश उक्त अधिनियम असा केला आहे) याच्या कलम ११ च्या पोटकलम (१) द्वारे

प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकाराचा वापर करुन काढण्यात आलेली अधिसूचना, महसुल व वन विभाग क्रमांक संकीर्ण ११/२०१४/प्र.क्र.७७/अ-२, दिनांक दिनांक १९ जानेवारी २०१५ अन्वये प्रारंभिक अधिसूचना काढली आहे आणि त्याद्वारे असे अधिसूचित केले आहे की, या सोबत जोडलेल्या अनुसूची एक मध्ये अधिक तपशीलवार वर्णन केलेल्या जमिनीचा, अनुसूची दोन मध्ये अधिक तपशीलवार विनीर्दिष्ट केलेल्या सार्वजनिक प्रयोजनासाठी आवश्यकता आहे किंवा तिची आवश्यकता भासण्याची शक्यता आहे.

आणि ज्याअर्थी, बीड जिल्ह्याच्या जिल्हाधिका-याचे, कलम १५ च्या पोटकलम (२) अन्वये दिलेला अहवाल, कोणताही असल्यास, विचारात घेतल्यानंतर उक्त सार्वजनिक प्रयोजनासाठी उक्त जमीन संपादीत करण्याची आवश्यकता आहे या बाबत खात्री पटली आहे, आणि म्हणुन उक्त अधिनियमाच्या कलम १९ च्या पोटकलम (१) च्या तरतुदीन्वये उक्त सार्वजनिक प्रयोजनासाठी उक्त जमीनीची आवश्यकता आहे असे याद्वारे घोषित करण्यात येत आहे. आणि ज्याअर्थी अनुसूची तीन मध्ये अधिक तपशीलवार वर्णन केलेले क्षेत्र हे बाधित कुटुंबियाच्या पुनर्वसन व पुनर्वसाहतीच्या प्रयोजनासाठी पुनर्वसाहत क्षेत्र म्हणुन निर्धारित केले असल्याचे याद्वारे घोषित केले असुन,पुनर्वसन व पुनर्वसाहत योजनेचा सारांश अनुसूची चार मध्ये विनिर्दिष्ट केले आहे.

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३च्या खंड (छ) अन्वये, समुचित शासन असलेला जिल्हाधिकारी,उक्त अधिनियमान्वये जिल्हाधिका-यांची कार्य पार पाडण्यासाठी उपजिल्हाधिकारी भुसंपादन जा.प्र. बीड यास पदनिर्देशित करीत आहे.

परिशिष्ट १**जमिनीचे वर्णन**

गावाचे नांव :- जमीन संपादन अहमदनगर-बीड-परळी वै. रेल्वे मार्ग

मौजे जाटनांदुर -१ ता.शिरूर कासार जि.बीड

अ.क्र.	स.नं./ग.नं.	क्षेत्र (हे.आर)
१	८०२	०.०२
२	७९२	०.११
३	६६२	०.०४
४	८०४	०.३९५

एकुण

०.५६५

अनुसूची- दोन**सार्वजनिक प्रयोजनाच्या स्वरुपाबाबत विवरण**

प्रकल्पाचे नांव :-जमीन संपादन अहमदनगर-बीड-परळी वै. रेल्वे मार्ग मौजे जाटनांदुर -१ ता.शिरूर कासार जि.बीड

प्रकल्पाच्या कामाचे वर्णन:-जमीन संपादन अहमदनगर-बीड-परळी वै.

रेल्वे मार्ग मौजे जाटनांदुर -१ ता.शिरूर कासार जि.बीड

सामाजिक फायदे :- आर्थिक दळणवळण इतर सार्वजनिक हितार्थ

अनुसूची- तीन

पुनर्वसाहत क्षेत्राचे वर्णन गावाचे नांव :-जमीन संपादन अहमदनगर-बीड-परळी वै. रेल्वे मार्ग मोजे जाटनांदुर -१ ता.शिरूर कासार जि.बीड

अ.क्र. स.नं./ग.नं. क्षेत्र (हे.आर)

लागु नाही

अनुसूची- चार

(पुनर्वसन व पुनर्वसाहत योजनेचा सारांश)

(सामाजिक प्रभाव निर्धारण अभ्यास करणा-या अधिकरणाने दिलेला) सामाजिक प्रभाव निर्धारण सारांश.) दिनांक १३मार्च २०१५ चे राजपत्रात प्रसिध्द महाराष्ट्र शासनाची अधिसूचना क्रमांक संकिर्ण ०१/२०१५/प्र.क्र.३/अ-२,नुसार उक्त अधिनियमाचे कलम-१० क नुसार सामाजिक प्रभाव निर्धारणाच्या तरतुदी लागू करण्यापासुन सुट देण्यात आलेली आहे.

टिप :-उक्त जमिनीच्या नकाशाचे उपजिल्हाधिकारी भूसंपादन जा.प्र.बीड यांचे कार्यालयामध्ये निरीक्षण करता येईल.

दिनांक : २०.०१.२०२३

ठिकाण : बीड

(नामदेव टिळेकर)
प्र. उपजिल्हाधिकारी भूसंपादन
जायकवाडी प्रकल्प बीड.

१२

उपजिल्हाधिकारी (भूसंपादन) औरंगाबाद
अधिसूचना
कलम-११

१) भूसंपादन, पुनर्वसन व पुनस्थापना करतांना वाजवी भरपाई

मिळण्याचा व पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम २०१३.

२) मा. जिल्हाधिकारी औरंगाबाद यांचे आदेश जा.क्र. २०२२/

आरबीडेस्क-४/भूसंपादन/समन्वय/सिआर-१३२.

दिनांक १२/०२/२०२१.

ज्याअर्थी भुमी संपादन पुनर्वसन व पुनःस्थापना करतांना वाजवी भरपाई मिळण्याचा व पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम २०१३ (३० चा २०१३) च्या कलम ३ मधील पोटकलम (३) अन्वये प्रदान केलेल्या अधिकारानुसार महाराष्ट्र शासनाने, महसुल व वनविभाग अधिसूचना क्रमांक-११/२०१४/७७/-२ दिनांक १९ जानेवारी २०१५ (यापुढे ज्याचा उल्लेख उक्त अधिसूचना असा केला आहे) द्वारे, भुमीसंपादन, पुनर्वसन व पुनःस्थापना करतांना वाजवी भरपाई मिळण्याचा व पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम २०१३ (२०१३ चा ३०) (यापुढे याला "सदरहु अधिसूचना" संबोधण्यात यावे) अन्वये सार्वजनिक प्रयोजनार्थ जमीन संपादन करतांना सदरहु कायद्याच्या कलम ३ मधील पोटकलम (ए झेड) नुसार जिल्ह्यातील ५०० हेक्टर पेक्षा अधिक नसलेल्या शासनाच्या वतीने समुचीत शासन म्हणुन घोषित करण्यात आले आहे.

आणि ज्याअर्थी, या अधिसूचनेनुसार जिल्हाधिकारी यांना शासनाच्या वतीने समुचीत शासन म्हणुन घोषित करण्यात आले आहे. त्याअर्थी, अनुसूची-I मध्ये दर्शविलेल्या जमीनी (यापुढे त्यांचा उल्लेख "उक्त भुमी असा करण्यात येईल") अनुसूची-II मध्ये नमुद केलेल्या सार्वजनिक प्रयोजनाकरिता आवश्यक आहे किंवा आवश्यक असल्याचा संभव आहे. (यापुढे ज्याचा उल्लेख "उक्त सार्वजनिक प्रयोजन" असा करण्यात येईल) याबाबत जिल्हाधिकारी औरंगाबाद यांची समुचीत शासन म्हणुन खात्री झाल्यामुळे सदरहु कायद्याच्या कलम-११ च्या पोटकलम (१) नुसार सार्वजनिक कामाच्या प्रयोजनासाठी जमीन संपादन करण्यात येते, असे अधिसूचित करणे आवश्यक आहे.

आणि ज्याअर्थी, सदरहु भुमी संपादन कायद्यानुसार सार्वजनिक प्रयोजनार्थ भुमी संपादीत करतांना भूधारकास विस्थापित करण्याचे कारण सोबत जोडलेल्या अनुसूची-III मध्ये नमुद केले आहे.

आणि ज्याअर्थी, सदरहु भुमी संपादन कायद्यांतर्गत सार्वजनिक प्रयोजनार्थ भुमी संपादन करतांना सामाजिक परिणाम निर्धारणाचा सारांश सोबत जोडलेल्या अनुसूची IV मध्ये नमुद केलेला आहे.

आणि ज्याअर्थी, या भुमी संपादन कायद्याचे कलम ४३ पोट-कलम (१) नुसार विस्थापिताचे पुनर्वसन आणि पुनःस्थापना करण्याकरिता सोबत जोडलेल्या अनुसूची V मध्ये प्रशासकाचे विवरण नमुद केलेले आहे. (प्रशासकाची नियुक्ती आवश्यक असल्यास अनुसूची V मध्ये माहिती देणे आवश्यक आहे.)

त्याअर्थी, आता सदरहु कायद्याच्या कलम -११ चे पोटकलम (४) नुसार अधिसूचना प्रसिध्द केल्याच्या दिनांकापासुन सदरहु भुमी कायद्याच्या प्रकरण ४ खाली कार्यवाही पुर्ण होईपर्यंत कोणतीही व्यक्ती उक्त जमिनीचा अथवा जमिनीच्या भागाचा कोणताही व्यवहार करणार नाही किंवा कोणताही व्यवहार करविणार नाही किंवा अशा जमिनीवर कोणताही बोजा निर्माण करणार नाही.

परंतु जिल्हाधिकारी अशाप्रकारे अधिसूचित केलेल्या भुमीच्या मालकांने अर्ज केल्यावर लेखी नोंदवावयाच्या विशेष परिस्थितीमध्ये या पोट- कलमाच्या अंमलबजावणी मधुन अशा भुमी मालकांस सुट देऊ शकेल.

परंतु, आणखी असे की, कोणत्याही व्यक्तीने या तरतुदीचे जाणीवपूर्वक उल्लंघन केल्यामुळे तिला सोसाव्या लागलेल्या कोणत्याही नुकसानीची अथवा क्षतिची जिल्हाधिकारी द्वारे भरपाई देण्यात येणार नाही.

पुन्हा असे घोषित करण्यात येते की, सदरहु भुमी संपादन कायद्याचे कलम-११ च्या पोट- कलम (५) अन्वये जिल्हाधिकारी हे भूमीसंपादन पुनर्वसन व पुनःस्थापना करतांना वाजवी भरपाई मिळण्याचा व पारदर्शकतेचा हक्क (महाराष्ट्र) नियम २०१४ (यापुढे ज्यांचा उल्लेख उक्त नियम असा करण्यात येईल)चे नियम १० मधील उपनियम (३) अन्वये भुमी अभिलेख अद्यावत करण्याचे कामी हाती घेतील.

आणि म्हणुन त्याअर्थी, समुचीत शासन म्हणुन जिल्हाधिकारी सदरहु कायद्याचे कलम ३, पोटकलम (१) अन्वये उपजिल्हाधिकारी भूसंपादन औरंगाबाद यांना पदनिर्देशित करित आहे.

अनुसुची -I

भूमी वर्णन : मोजणी प्रमाणे

गावाचे नाव : मौजे देऊळगांव, ता. सिल्लोड, जि. औरंगाबाद

अ.क्र.	सर्व्हे नंबर/ गट नंबर	अंदाजे क्षेत्र (हे.आर.)
१	५५१, ५५२, ५८६, ५८८, ५८९, ५९१, ५९२, ५९३, ५९८, ६००	०१ हे. ७२ आर
	एकूण	०१ हे. ७२ आर

संपादनाचे प्रयोजन :- चारनेर ल.पा.तलाव पृच्छ वितरिका व उपवितरिका,
मौजे देऊळगांव, ता. सिल्लोड, जि. औरंगाबाद .

अनुसुची -II

सार्वजनिक प्रयोजनाच्या स्वरूपाचे विवरण:- या प्रकल्पाद्वारे जमिनीस
सिंचनाचा फायदा होणार आहे.

प्रकल्पाचे नाव :- चारनेर ल.पा. तलाव पृच्छ वितरिका व उपवितरिका,
मौजे देऊळगांव ता. सिल्लोड, जि. औरंगाबाद

प्रकल्पाच्या कामाचा तपशिल:- चारनेर ल.पा.तलाव पृच्छ वितरिका व
उपवितरिका, मौजे देऊळगांव, ता. सिल्लोड, जि. औरंगाबाद .

सामाजिक फायदे :- या प्रकल्पाद्वारे जमिनीस सिंचनाचा फायदा होणार
आहे.

अनुसुची -III

बाधित व्यक्तीचे विस्थापनाच्या आवश्यकतेची कारणे :- विस्थापनाची
आवश्यकता नाही

सबब माहिती निरंक

अनुसुची -IV

सामाजिक परिणामाचे निर्धारणाचा गोष्टावारा-

(सामाजिक परिणामाचे निर्धारण करणा-या यंत्रणेने दिल्याप्रमाणे)

१. महाराष्ट्र शासन राजपत्र दिनांक १३/०३/२०१५ नुसार उक्त
अधिनियमाचे प्रकरण I व III मधील तरतुदी लागू करण्यापासून
सुट प्राप्त.

२. महाराष्ट्र शासन राजपत्र दिनांक २६/०४/२०१८ नुसार उक्त
अधिनियमाचे प्रकरण I व III मधील तरतुदी लागू करण्यापासून सुट प्राप्त.

अनुसुची - V

(१) नियुक्त केलेल्या प्रशासकाबाबत माहिती.

ज्या अधिका-याची प्रशासक म्हणून नियुक्ती करण्यात आली आहे त्याचे
पदनाम :- आवश्यकता नाही.

(२) सबब माहिती निरंक

(३) प्रशासकाचे कार्यालयाचा पत्ता : निरंक

प्रशासकाची नियुक्ती ज्या अधिसूचनेनुसार झाली आहे त्याचा तपशिल:
निरंक

टिप :- उक्त जमिनीचा / जमिनीच्या योजनेचे (Plan चे) निरीक्षण
उपजिल्हाधिकारी (भूसंपादन) जिल्हाधिकारी कार्यालय, औरंगाबाद यांच्या
कार्यालयात करता येईल.

दिनांक : ३०/११/२०२२.

ठिकाण: औरंगाबाद.

(संदीप पाटील)

उपजिल्हाधिकारी भूसंपादन) औरंगाबाद.

१३

संचालक नगर रचना महाराष्ट्र राज्य पुणे, यांजकडून

आदेश

दि. १६/०१/२०२३

महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना अधिनियम, १९६६

जा.क्र.-डि.टी.पी./वि.यो.मानवत(सु)/आ.क्र.२२/ कलम-१२७(२)/आदेश/
टिपीव्ही-५/२५०.- ज्या अर्थी, महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना
अधिनियम, १९६६ (सन १९६६ चा महाराष्ट्र अधिनियम क्र. ३७) (यापुढे
“उक्त अधिनियम” असे संबोधिलेले आहे) चे कलम ३१ (१) चे तरतूदी
अन्वये मानवत नगरपरिषदेची सुधारित विकास योजना शासनाच्या नगर
विकास विभागाकडील अधिसूचना क्र. टिपीएस-३१००/१८/सी. आर.९(अ)/
२००१/नवि-३०, दि. ३१/०५/२००१ अन्वये मंजूर केली व ती दि. ०१/०८/
२००१ पासून अंमलात आलेली आहे. तसेच वगळलेल्या क्षेत्राची पुनर्प्रसिध्द
विकास योजना उक्त अधिनियमाच्या कलम-३१(१) चे तरतूदी अन्वये शासनाच्या
नगरविकास विभागाकडील अधिसूचना क्र. टिपीएस-३१०१/१३२२/सी.
आर.१९८(अ)/२००१/नवि-३०, दि. ३०/०८/२००२ (यापुढे “उक्त अधिसूचना”
असे संबोधिलेले आहे) अन्वये मंजूर केली असून ती दि. ०७/११/२००२
पासून अंमलात आलेली आहे. (यापुढे “उक्त मंजूर विकास योजना” असे
संबोधिलेले आहे);

आणि ज्याअर्थी, उक्त मंजूर विकास योजनेमध्ये, मौजे मानवत, ता.
मानवत, जि. परभणी येथील स. नं. ३६५ (भाग), स. नं. ३६६ (भाग), स.
नं. ३७३ (भाग), व स. नं. ३७२ (भाग) या जमिनीमधील ५.५६ हे. आर.क्षेत्र
“आ. क्र. २२- सिव्हीक सेंटर व स्टेडियम” (यापुढे “उक्त आरक्षण” असे
संबोधिलेले आहे) या आरक्षणांनी बाधित होत आहे व उक्त आरक्षणाच्या
भूसंपादन व विकासासाठी समुचित प्राधिकरण मानवत नगरपरिषद (यापुढे
“उक्त समुचित प्राधिकरण” असे संबोधिलेले आहे) आहे;

आणि ज्या अर्थी, उक्त समुचित प्राधिकरणाने उक्त मंजूर विकास
योजना अंमलात आल्याच्या दिनांकापासून १० (दहा) वर्षांच्या कालावधीत
उक्त आरक्षणाखालील जमीन संपादित केलेली नाही;

आणि ज्याअर्थी, उक्त आरक्षणाखालील मौ. मानवत, जि. परभणी
येथील स.नं.३७२(भाग) या जमिनीचे उक्त आरक्षणाने बाधित अंदाजे २ हे.
८० आर. क्षेत्राबाबत (यापुढे “उक्त जमीन” असे संबोधिलेले आहे) संबंधित
जमीन मालकांनी (यापुढे “उक्त जमीन मालक” असे संबोधिलेले आहे)

दि. २९/०९/२०१८ रोजी उक्त समुचित प्राधिकरणावर उक्त अधिनियमाचे
कलम १२७ (१) चे तरतूदी अन्वये सूचना (यापुढे “उक्त सूचना” असे
संबोधिलेले आहे) बजाविलेली होती;

आणि ज्याअर्थी, उक्त जमीन मालकाने उक्त सूचना बजाविल्याच्या
दिनांकानंतर उक्त समुचित प्राधिकरणाने, विहित मुदतीत उक्त आरक्षणाखालील
उक्त जमीन संपादित केलेली नाही अथवा उक्त जमिनीचे संपादन करण्यासंबंधी
उक्त अधिनियमाच्या कलम १२७(१) चे तरतूदीनुसार आवश्यक ती उपाययोजना
करण्यात आलेली नाही;

आणि ज्या अर्थी, मा. उच्च न्यायालय, मुंबई, औरंगाबाद खंडपीठाकडून रिट याचिका क्र, ९४३/२०२१ मध्ये (यापुढे “उक्त रिट याचिका”) असे संबोधिलेले आहे) दि. ०१/०२/२०२२ रोजीच्या निर्णयात उक्त जमिनीवरील उक्त आरक्षण उक्त अधिनियमाच्या कलम १२७ चे तरतुदीन्वये व्यपगत झाल्याबाबत आदेश पारीत केले असून यानुषंगाने आदेश निर्गमित करणेबाबत सूचित केले आहे;

आणि ज्याअर्थी, मानवत नगर परिषद, यांनी पत्र क्र.८९३, दि.२५/०३/२०२२ अन्वये उक्त जमिनीच्या भूसंपादनाविषयी कोणतेही कार्यवाही केलेली नसलेबाबतचा अहवाल सादर केलेला आहे;

आणि ज्याअर्थी, सहसंचालक, नगर रचना, औरंगाबाद विभाग, औरंगाबाद यांचेकडील पत्र क्र. ६५६, दि. १३/०४/२०२२ व पत्र क्र. ६४, दि. १२/०१/२०२२ अन्वये उक्त जमीन मालकाच्या उक्त जमिनीवरील उक्त आरक्षणाने बाधित क्षेत्राबाबत भूसंपादनाची कार्यवाही केली नसल्याने, तसेच उक्त रिट याचिकेत मा. उच्च न्यायालय, मुंबई, औरंगाबाद खंडपीठ यांनी दिलेल्या निर्णयानुसार उक्त जमिनीवरील उक्त आरक्षण व्यपगत झाल्याचे उक्त अधिनियमाच्या कलम १२७ (२) चे तरतुदीनुसार आदेश निर्गमित करणे आवश्यक असल्याचा अहवाल सादर केला आहे;

आणि ज्याअर्थी, शासनाच्या नगर विकास विभागाकडील निर्णय क्र. टिपीएस-१८१३/३२११/प्र.क्र.५०८/नवि-१३, दि.०१/१२/२०१६ अन्वये नियोजन प्राधिकरण असलेल्या सर्व नगर परिषदा/ नगर पंचायती / जिल्हा परिषदा यांच्या विकास योजना संबंधाने, उक्त अधिनियमाचे कलम-१२७(२) चे तरतुदीनुसार कार्यवाही करण्याचे शासनाचे अधिकार कलम-१५१ चे तरतुदीनुसार संचालक, नगर रचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे यांना प्रदान केलेले आहे;

आणि ज्याअर्थी, उक्त मंजूर विकास योजनेतील उक्त जमिनीवरील उक्त आरक्षणाबाबतची उपरोक्त नमूद वस्तुस्थिती पाहता, उक्त अधिनियमाचे कलम-१२७ (२) चे तरतुदीनुसार उक्त जमिनीवरील उक्त आरक्षण व्यपगत झाल्याबाबतचे आदेश निर्गमित करणे आवश्यक आहे, असे संचालक, नगर रचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे यांचे मत झाले आहे;

त्याअर्थी आता, उक्त अधिनियमाचे कलम-१२७ (२) चे तरतुदीनुसार संचालक, नगररचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे हे, या आदेशाद्वारे पुढील परिशिष्टात नमूद केल्याप्रमाणे उक्त मंजूर विकास योजनेतील उक्त जमिनीवरील उक्त आरक्षण व्यपगत झाले आहे, असे अधिसूचित करीत आहेत आणि त्यासाठी उक्त मंजूर विकास योजनेच्या उक्त अधिसूचनेमध्ये पुढीलप्रमाणे सुधारणा करीत आहे:-

उक्त मंजूर विकास योजनेच्या उक्त अधिसूचनेच्या बदलांच्या परिशिष्टामधील शेवटच्या नोंदीनंतर पुढील नविन नोंदीचा समावेश करण्यात येत आहे :-

परिशिष्ट

अ.क्र.	नगरपरिषद,मौजा, तालुका व जिल्हा	उक्तमंजूर विकास योजनेतील आरक्षण व वि. यो. अहवालानुसार अंदाजे क्षेत्र.	उक्त सूचनेखालील उक्त उक्तजमिनीचा तपशिल	उक्त आरक्षणांतून- व्यपगत झालेल्या भागाचे अंदाजे क्षेत्र
१	मानवत नगरपरिषद, मौजे, मानवत, ता. मानवत, जि. परभणी	आ. क्र. २२- सिव्हीक सेंटर व स्टेडियम (क्षेत्र ५.५६ हे. आर)	स. नं. ३७२	२ हे.८० आर.

टिप :-

०१) उक्त आरक्षणामधून मुक्त झालेली उक्त जमीन ही लगतच्या जमिनीवर व मंजूर विकास योजनेनुसार अनुज्ञेय होणा-या विकासाच्या प्रयोजनासाठी उक्त जमिनमालकास उपलब्ध होईल.

०२) उक्त जमिनीचे उक्त आरक्षणातून मुक्त झालेले क्षेत्र दर्शविणा-या उक्त मंजूर विकास योजनेचा भाग नकाशा मुख्याधिकारी, मानवत नगरपरिषद, मानवत, जि. परभणी यांच्या कार्यालयात कामकाजाच्या दिवशी कार्यालयीन वेळेत नागरिकांच्या अवलोकनार्थ एक महिन्यापर्यंत खुला ठेवण्यात येत आहे.

०३) सदर आदेश संचालनालयाच्या www.dtp.maharashtra.gov.in या संकेत स्थळावर प्रसिध्द करण्यात येत आहे.

सही /-
(अविनाश भा. पाटील)
संचालक, नगर रचना,
महाराष्ट्र राज्य, पुणे.

BY DIRECTOR OF TOWN PLANNING,
MAHARASHTRA STATE, PUNE.

ORDER

**No. D.T.P/D.P/Manwat (R.)/Site No.22/Maharashtra
Regional and Town Planning Act, 1966.**

Whereas, the Revised Development Plan of Manwat Municipal Council has been sanctioned under the provisions of section 31 (1) of the Maharashtra Regional & Town Planning Act, 1966 (Maharashtra Act No. XXXVII of 1966) (hereinafter referred to as “**the said Act**”) by the Government of Maharashtra in Urban Development Department vide Notification No. TPS-3100/18/CR-9(A)/2001/UD-30, dated 31.05.2001 and the same has come into force with effect from 01.08.2001. While the Revised Development Plan of the Excluded Part has been sanctioned by the Government of Maharashtra in Urban Development Department under section 31(1) of the said Act vide Notification No. TPS-3101/1322/CR-198(A)/2001/UD-30, dated 30.08.2002 (hereinafter referred to as “**the said Notification**”) and the same has come into force with effect from 07.11.2002 (hereinafter referred to as “**the said sanctioned Development Plan**”);

And whereas, in the said sanctioned Development Plan, the land bearing S.No. 365 Pt., S.No.366 Pt., S.No.372 Pt. and S.No.373 Pt. of Mauje Manwat, Tal.Manwat, Dist.Parbhani is affected by Reservation”Site No.22–Civic Centre & Stadium” admeasuring area approximately 5.56 Hect., (hereinafter referred to as “**the said Reservation**”); for which Appropriate Authority is Municipal Council, Manwat (hereinafter referred to as “**the said Appropriate Authority**”);

And whereas, the land under the said reservation has not been acquired by the said Appropriate Authority within 10 (ten) years from the date on which the said sanctioned Development Plan came into force;

And whereas, the owner of the land under the said Reservation in respect of land bearing S.No.372 (pt) with approximate area of 2 H. 80 R. of Mauje Manwat (hereinafter referred to as “**the said Land**”) had served a Notice dated 29.09.2018 under section 127(1) of the the said Act (hereinafter referred to as “**the said Notice**”), on the said Appropriate Authority.

And whereas, the said land under the said Reservation is not acquired or no steps as required as per the provisions of section 127 (1) of the said Act has been taken by the Appropriate Authority within the stipulated period from the date of service of the said notice by the said land owner as per the provisions of section 127 of the said Act;

And whereas, the Hon’ble High Court, Mumbai, Aurangabad Bench in the judgement dated 01.02.2022 in Writ Petition No. 943/2021 (hereinafter referred to as “the said Writ Petition”) has passed an order that, the reservation on the said land has lapsed as per the provisions of section 127 of the Said Act and directed to notify the lapsing of the reservation in accordance with law;

And whereas, Municipal Council, Manwat vide letter No. 893, dt. 25.03.2022 has submitted report stating that, no steps have been taken regarding the acquisition of the said land;

And whereas, the Joint Director of Town Planning, Aurangabad Division, Aurangabad vide letter No.656, dt. 13.04.2022 has submitted report stating that, in respect of the said lands under the said Reservation, acquisition procedure has not initited and as per the order issued by the Hon’ble High Court, Mumbai, Aurangabad Bench in the said Writ Petition, it is necessary to issue an order as per the provisions of section 127(2) of the said Act regarding lapsing of the said Reservation on the said land;

And whereas, the Government in Urban Development Department as per the provisions of section 151 of the said Act, vide Resolution No.TPS-1813/3211/CR-508/UD-13, dt.01/12/2016, has delegated the powers exercisable by it as per the provisions of section 127 (2) of the said Act, in respect of Development Plans of all Municipal Councils / Nagar Panchayat and for the Development Plans undertaken by Zilla Parishad as a Planning Authority, to the Director of Town Planning, Maharashtra State, Pune;

And whereas, after considering the above facts in respect of the said Reservation on the said land in the said Sanctioned Development Plan, the Director of Town Planning,

Maharashtra State, Pune is of the opinion that, it is necessary to issue the order as per the provisions of section 127(2) of the said Act, regarding the lapsing of the said Reservation on the said Land;

Now therefore, the Director of Town Planning, Maharashtra State, Pune, by this order and as specified in the Schedule hereinafter hereby notify the lapsing of the said Reservation

in respect of the said Land as per the provisions of section 127(2) of the said Act & for that purpose amends the said Notification of the said Sanctioned Development Plan, as follows-

After the last entry in the Schedule of Modifications accompanying the said Notification of the said sanctioned Development Plan, the following new entry shall be added:-

SCHEDULE

Sr. No.	Municipal Council, Mauje, Tal., Dist.	Reservation of the said sanctioned Development Plan & its Approximate Area as per D.P. Report	Description of the said Land under the said Notice	Approximate Area lapsed from the said Reservation
1	Manwat Municipal Council, Mauje. Manwat, Tal. Manwat, Dist. Parbhani.	Site No.22-Civic Centre & Stadium (Area 5.56 Ha.R.)	S.No.372 (pt.)	2.80 Ha.R.

Note:-

1. The said Land so released from the said Reservation shall become available to the said Land Owner for the purpose of development as otherwise permissible in the case of adjacent land under the said sanctioned Development Plan.
2. A copy of the part plan of the said sanctioned Development Plan showing the area of the said Land which is lapsed from the said Reservation is available in the office of the Chief Officer, Municipal Council, Manwat, District Parbhani during office hours on all working days for inspection to public upto one month.
3. This Order shall also be published on the Directorate's official website. www.dtp.maharashtra.gov.in.

(Avinash B. Patil)
Director of Town Planning,
Maharashtra State, Pune.
